



# WE WISH YOU LONGER, MORE RELAXED, CONTEMPLATIVE AND ENRICHING STAYS.

Travelling is a privilege. Going on holiday is a feeling of escape, excitement and intense happiness. We, as travel professionals, have the responsibility and opportunity to be part of the wonderment of our customers.

At MJ Holidays, we believe deeply in an authentic future, where globetrotters will only want to take their time. We do everything we can to surprise them, to offer them our kindness while giving them absolute privacy.

# NOUS VOUS SOUHAITONS DES VOYAGES PLUS LONGS, PLUS LENTS, PLUS CONTEMPLATIFS ET PLUS RICHES.

Voyager est un privilège. Partir en vacances est un sentiment d'évasion, d'excitation et de bonheur intense. Nous, professionnels du tourisme, avons la responsabilité et la chance de participer à l'émerveillement de nos clients.

Chez MJ Holidays, nous croyons profondément à un avenir authentique, où les globetrotters n'auront qu'une envie, celle de prendre le temps. Nous mettons tout en œuvre pour les surprendre, leur offrir notre bienveillance tout en les laissant disposer d'une intimité absolue.



Isabelle DESCROIZILLES

Managing Director



# WHO ARE WE

#### **QUI SOMMES-NOUS**

# eux métiers : la

#### MJ GROUP

Le groupe MJ Développement s'appuie sur deux métiers : la promotion construction et l'exploitation hôtelière. Fondé en 2007 au Pays Basque en France, par Michaël Ruel et Jean Etchepareborde, nous certifions depuis à nos acquéreurs sérénité, optimisation du rendement locatif allant jusqu'à 5% et gain de temps avec un service clé en main.

Le groupe MJ Développement s'appuie sur deux métiers : la promotion construction et l'exploitation hôtelière. Fondé en 2007 au Pays Basque en France, par Michaël Ruel et Jean Etchepareborde, nous certifions depuis à nos acquéreurs sérénité, optimisation du rendement locatif allant jusqu'à 5% et gain de temps avec un service clé en main.

#### **MJ HOLIDAYS**

MJ Holidays est la filiale du groupe MJ Développement, dédiée à la gestion et l'exploitation hôtelière. Notre premier Resort Marguery Villas se trouve à Rivière Noire et dispose de 40 villas individuelles. Notre second Resort Mythic Suites & Villas est situé dans le Nord de l'île, à Grand-Gaube et se compose de 14 villas privatives, 12 appartements et 3 penthouses. Au sein de ce Resort, un restaurant anime la vie des voyageurs du matin au soir avec au cœur des préoccupations, le respect des produits et la valorisation du terroir mauricien.

MJ Holidays est la filiale du groupe MJ
Développement, dédiée à la gestion et l'exploitation
hôtelière. Notre premier Resort Marguery Villas se
trouve à Rivière Noire et dispose de 40 villas
individuelles. Notre second Resort Mythic Suites &
Villas est situé dans le Nord de l'île, à Grand-Gaube et
se compose de 14 villas privatives, 12 appartements
et 3 penthouses. Au sein de ce Resort, un restaurant
anime la vie des voyageurs du matin au soir avec au
cœur des préoccupations, le respect des produits et
la valorisation du terroir mauricien.









# **OUR DNA**

#### **NOTRE ADN**



























#### **OUR CONCIERGERY**

You will benefit from a privileged contact with our local advisors as well as a travel guide: an escape off the beaten track to discover an island sparkling with beauty. Tips and breathtaking places to discover with our advisors. Better than specialists, they are natives of Mauritius.

Vous bénéficiez d'un contact privilégié avec nos conseillers locaux et d'un Carnet de Voyage : une évasion loin des sentiers battus, à la découverte de la beauté et des secrets de l'île. Auprès d'eux vous glanez des conseils avisés qui s'accordent à vos souhaits. Ils vous ouvrent les coulisses de Maurice, île de surprises, de saveurs et de délices. À votre écoute, ils vous content leur pays et révèlent ses lieux cachés.

# **OUR CONCIERGE SERVICES MJ**

#### NOS SERVICES DE CONCIERGERIE MJ



#### **Local appetisers**

The appetiser varies according to the chef's desires: chili cakes, banana chips, samoosas, vegetable fritters...
L'apéritif varie selon les envies du chef: cake au chili, chips de banane, samossas, beignets de légumes...



#### **BBQ** Rental

Our Chef proposes homemade marinades to share with you: vegetables, meat, fish, vegan. Notre chef vous propose des marinades

maison à partager : légumes, viandes,

poissons, vegan.



#### Chef in villa

The final cost varies: menu created, number of people. The private chef cooks in your villa, table service is provided. Le coût final varie: menu créé, nombre de personnes. Le chef privé cuisine dans votre villa, un service à table est assuré.



#### Massage

Discover a selection of treatments and massages with essential oils. Alone or as a couple, enjoy these moments.

Découvrez une sélection de soins et de massages aux huiles essentielles. Seul ou en couple, profitez de ces moments.



#### Yoga class

The terrace of your swimming pool is the ideal place to relax during a yoga class with Stéphanie (60 or 90 min).

La terrasse de votre piscine est l'endroit idéal pour se détendre lors d'un cours de yoga avec Stéphanie (60 ou 90 min).



#### Romantic package

Romantic decoration in the room, chocolate covered strawberries, bottle of sparkling wine, romantic playlist.

Décoration romantique dans la chambre, fraises enrobées de chocolat, bouteille de vin mousseux, playlist romantique.



# **ECOLOGICAL MEASURES**

#### ENGAGEMENT ÉCO-RESPONSABLE



We commit ourselves on a daily basis in order to minimise the impact of our tourism activity on our environment and here is a few words to explain how we do it within the Resort:

Nous nous engageons au quotidien afin de minimiser l'impact de notre activité touristique sur notre environnement et voici en quelques mots comment nous nous y prenons au sein du Resort :



Water heated by solar panels Eau chauffée





Air conditioning managed by a power card Climatisation gérée par une carte d'alimentation dédiée



optimisée

Architecture

optimized

Architecture

panneaux solaires

Recycled water Eaux sales recyclées



Electric vehicles Véhicules électriques

Minimized use of plastic Consommation de plastique minimisée



Salt pool Piscine au sel



Internally filtered table water Eau de table filtrée en interne

Bikes at your disposal Vélos à disposition



Eco-responsible garden Jardin éco-responsable

Committed to SigneNatir Engagés auprès de SigneNatir



# MARGUERY VILLAS

# BLACK RIVER - MAURITIUS WWW.MARGUERY-VILLAS-RESORT.COM

Feel at home! Enjoy a detached villa with private pool and hotel services in the West Island.

Feel at home! Profitez d'une villa individuelle avec piscine privée et services hôteliers dans l'Ouest de l'île.



One minute from shops and restaurants and 5 minutes from the beach by bike, in the heart of a high-end estate, you can enjoy the independence of your own villa with swimming pool for one night or several months. Pampered as in a hotel with the feeling of being at home, the concierges give us the impression of being part of their family. On request, they organize all our desires: excursions, chef in villa, massage, yoga... We live at our own pace, we socialize at the Club House or at the fitness center while the kids make friends at the kids corner.

A 1 minute des commerces et restaurants et 5 minutes de la plage à vélo, au cœur d'un domaine haut de gamme, on bénéficie, pour une nuit ou plusieurs mois, de l'indépendance de sa propre villa avec piscine. Bichonné comme à l'hôtel avec le sentiment d'être à la maison, les concierges nous donnent l'impression de faire partie de leur famille. A la demande, ils organisent toutes nos envies : excursions, chef en villa, massage, yoga... On vit à son rythme, on socialise au Club House ou au fitness pendant que les enfants se font des copains au kids corner.



CLICKS ON THE SITE AND BLOG 28K

INSTAGRAM FOLLOWERS



# **OUR MARGUERY'S VILLAS**

#### NOS VILLAS MARGUERY



Superior Pool Villa 251m², 1 to 3 bedrooms en suite, private pool of 18m²

251m², 1 à 3 chambres en suite, piscine privée de 18m²



#### **Deluxe Pool Villa**

301m<sup>2</sup>, 3 bedrooms en suite, private pool of 29m<sup>2</sup> 301m<sup>2</sup>, 3 chambres en suite,

piscine privée de 29m²



#### Prestige Pool Villa

333m², 3 to 4 bedrooms en suite, private pool of 32m²

333m², 3 à 4 chambres en suite, piscine privée de 32m²

# **OUR MARGUERY'S BREAKFAST**

#### NOS PETITS DEJEUNERS MARGUERY



#### Mauritian breakfast

Chilli cakes, samosas, savoury pancakes, traditional home-made bread, fresh fruit, tea, coffee, milk, butter, fruit juice, cheese, jam



#### **Continental breakfast**

Hot drink, fruit juice, pastries and bread, jam, butter, honey cheese, cake or pancake, fruit salad



#### **English breakfast**

Hot drink, grilled bacon or ham, 2 eggs, sautéed mushrooms and beans or grilled tomatoes, pastries & bread, jam, butter, cheese, cake or pancakes, fruit

### **REVIEWS MARGUERY VILLAS**

#### **AVIS VOYAGEURS**



4,6/5

Google My Business 318 reviews



4.8/5

TripAdvisor 161 reviews



4.9/5

Facebook 110 reviews



8,8/10

Booking.com 322 reviews

#### **TRIPADVISOR - 30/11/21**

#### C'EST COMME ÇA QUE J'IMAGINE LE PARADIS!

Des vacances fantastiques dans un hébergement luxueux avec un excellent service ! Rarement connu un service et une organisation aussi bons. Les gars étaient toujours là pour vous et très faciles à joindre via WhatsApp. Le personnel de nettoyage a même allumé et vidé notre lavevaisselle tous les jours. La villa elle-même est très bien équipée avec tout ce dont vous avez besoin et plus encore. Un grand merci à l'équipe Marguery pour ces vacances géniales! Nous serons de retour!

- Arnaud

#### **BOOKING - 26/11/21**

# FANTASTIC! EXCEEDED OUR VERY HIGH EXPECTATIONS!

We loved everything about our stay except we wished it had been for longer. The staff could not have been more friendly and helpful. The location was perfect for us as there are shops, cafes and restaurants within 5 minutes. The villa was well equipped with everything we needed.

- Karen

#### **EXPEDIA - 06/12/21**

Amazing staff that went above and beyohnd to ensure we had a good stay

- James

#### GOOGLE - 29/11/21

Villa d'un autre monde Intimité totale, entièrement équipée avec ce dont la famille a besoin de produits de cuisine ou de nettoyage. La piscine est très propre Le quartier est très calme Je le recommande pour 5 personnes ou plus

- Abdullah

#### **FACEBOOK - 08/12/21**

We are pleased to have chosen the MV for our honeymoon... guess there could be nothing better than that. We have received an excellent service without forgetting the welcome surprise. The MV gave us a warm atmosphere which made us feel totally at home with a perfect getaway. We would definitely consider coming back

- Neha

#### **BOOKING - 05/11/21**

Ne vous fiez pas aux photos sur Tripadvisor / Booking! En réalité, c'est encore plus beau. Tout ici est vraiment bien pensé et à son meilleur, notre villa était très bien entretenue et le service super sympa est incroyable. Une cuisine bien équipée et de nombreux extras à la réservation complètent le tout. Il y a aussi de la bonne nourriture à proximité, mais je recommanderais quand même une voiture de location. Merci pour le bon moment! Très propre Intimité, ici vous avez votre paix et tranquillité Personnel très courtois mais pas envahissant Stationnement devant la porte

- Dennis

# MYTHIC SUITES & VILLAS

GRAND GAUBE - MAURITIUS HTTPS://www.mythic-resort.com/

Feel at home! Discover our Suites & Villas with swimming pool and hotel services in Mauritius.

Feel at home! Découvrez nos Suites & Villas avec piscine et services hôteliers à l'île Maurice.



This estate combines the calm of a still authentic area with the proximity of an active hub like Grand Bay and exclusive beaches. It's the ideal place to put your bags for a long stay! The concept is to be like in a hotel with the feeling of being at home: clubhouse, bar and restaurant 7/7, fitness, bicycle etc., intimate and vast living spaces. The concierge is at your disposal to advise, organize and co-create your stay - meals, massage, walks...

Ce domaine allie le calme d'un secteur encore authentique à la proximité d'un pôle actif comme Grand Baie et de plages exclusives. C'est l'endroit idéal où poser ses valises pour un long séjour!

Le concept est d'être comme à l'hôtel avec le sentiment de se sentir chez soi : club-house, bar et restaurant 7/7, fitness, vélo etc., espaces de vie intimes et vastes. La conciergerie est à votre écoute pour conseiller, organiser et co-créer votre séjour – repas, massage, balades...

1 MILLION

CLICKS ON THE SITE AND BLOG 15K

INSTAGRAM FOLLOWERS 21K

FACEBOOK FOLLOWERS

# **OUR MYTHIC'S VILLAS**

#### NOS VILLAS MYTHIC



#### **Grand Luxury Suite**

202m², 1 to 3 bedrooms en suite, garden or terrace of 37m²

202m², 1 à 3 chambres en suite, jardin ou terrasse de 37m²



#### **Penthouse Pool Suite**

405m<sup>2</sup>, 3 to 4 bedrooms en suite, infinity pool of 22m<sup>2</sup>

405m², 3 à 4 chambres en suite, piscine à débordement de 22m²



#### **Elegance Pool Villa**

480m², 3 to 4 bedrooms en suite, private pool of 54m², garden of 1000m²

480m², 3 à 4 chambres en suite, piscine privée de 54m², terrain de 1000m²

# L'ATELIER RESTAURANT

#### **AUTHENTIC FOOD & WINE**



#### Continental breakfast

Discover every morning a fresh and homemade breakfast at the Club House in our restaurant l'Atelier. Choice of beverage: fruit juice, tea, coffee, hot chocolate, milk. A la Carte: bread, pastries, sandwich bread, cereals, butter, jam, local honey, yogurt, tropical fruit in season, selection of cheese, crepes, eggs.

Découvrez chaque matin un petit déjeuner frais et fait maison au Club House dans notre restaurant l'Atelier. Boissons au choix : jus de fruits, thé, café, chocolat chaud, lait. A la Carte : pain, viennoiseries, pain de mie, céréales, beurre, confiture, miel local, yaourt, fruits tropicaux en saison, sélection de fromages, crêpes, œufs.





#### L'Atelier Restaurant

The Restaurant is located in the heart of the Mythic Suites & Villas Resort. Open 7 days a week from 8 am to 11 pm, it is the place of conviviality of the Resort. The menu features fresh and local products from Mauritius. Enjoy a Mauritian dish with a homemade cocktail, you will be the happiest of the world. Children can go to the kids corner while waiting for their wagyu burger!

L'Atelier Restaurant se trouve au cœur du Resort de Mythic Suites & Villas. Ouvert 7j/7 de 8h à 23h, il est le lieu de convivialité du Resort. La carte met en avant les produits frais et locaux de l'île Maurice. Savourez un plat mauricien revisité accompagné d'un cocktail fait maison, vous serez le plus heureux du monde. Les enfants peuvent se rendre au kids corner en attendant leur wagyu burger!

## REVIEWS MYTHIC SUITES & VILLAS

#### **AVIS VOYAGEURS**



4.7/5

Google My Business 121 reviews



4.7/5

TripAdvisor 100 reviews



4.9/5

Facebook 30 reviews



9.5/10

Booking.com 77 reviews

#### GOOGLE - 08/12/21

Superbe villa, spacieuse et luxueuse, décorée avec beaucoup de goût. Piscine de très belle taille. Idéal pour un séjour en famille ou avec des amis. Personnel adorable et aux petits soins. Nous recommandons vraiment le restaurant l'Atelier situé au cœur du complexe car la nourriture est délicieuse et très abordable. Le room service en villa est un vrai plus. Possibilité de réserver des restaurants ou activités par la conciergerie mais aussi des super massages avec Swatsee. Prévoir une voiture ou des déplacements en taxi (demander Sydney) car la villa est un peu en retrait. Très belle prestation, un havre de paix, nous reviendrons. Merci à l'équipe!

- Sabine

#### **BOOKING - 06/12/21**

Excellente Formule qui allie prestations hôtelières et possibilités de faire un peu de cuisine si on le souhaite La Piscine bien que commune est très peu fréquentée Petsonnel au petit soin pour nous

- Chantal

#### FACEBOOK - 09/08/21

Awesome place providing an excellent service. 3rd time there always have the home feel. Helpful concierge and friendly staff. Highly recommended 10/10

- Kheshav

#### TRIPADVISOR - 23/11/21

#### **EXCELLENT AND RELAXING STAY!**

We had an excellent stay at Mythic Suite & Villas! Many thanks to Jean-Christophe & team for the warm welcome and the care given during our 2 weeks stay. The villa was exceptionally clean and well equipped! The beds were really comfortable. The staff is always available and made sure we had everything needed. Special thanks to the cleaning lady for the daily visit and the fresh water bottles filled in every day. The on-site restaurant has a great menu, we tried the seafood platter and it was amazing! The resort is equipped with а gym! recommendable. 100% satisfied with the service offered.

- Anju

#### GOOGLE - 19/11/21

Je ne peux que conseiller ce lieu magique!. Nous avons réservé un Penthouse. Tout est parfait et bien tenu. La résidence est sécurisée et très calme. Le logement est grandiose, fonctionnel, bien décoré et que dire de la piscine privée sur l'immense balcon! Le personnel est très réactif et arrangeant. Le petit déjeuner est délicieux. La vie mauricienne (vente de poissons frais par les pêcheurs) et les très belles plages du Nord de l'île sont à 2 pas. Le concept FEEL AT HOME tient ses promesses dans un cadre pas guindé du tout.

- Gaelle

#### **AWARDS**

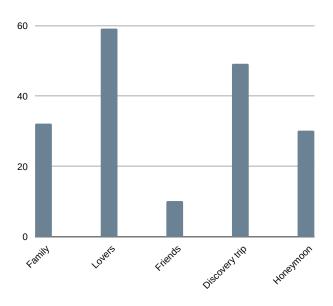
Every year we have the pleasure of being voted Travelers Choice by Tripadvisor.

Chaque année, nous avons le plaisir d'être élus "Travelers Choice" par Tripadvisor.

#### **STATISTICS**

Discover our type of travelers:

Rencontrez nos voyageurs :



#### **SPECIALTIES**

Conciergery | Resort | Services | Customized | Private Villa | Environment | Food | Authentic | Ethical | Nature | Hotel Services | Family Vacation | Honeymoon | Returning | Dining | Wellness | Pool | Discovery

Conciergerie | Resort | Services | Sur-mesure | Villa privée | Service hôtelier | Environnement | Restauration | Authenticité | Éthique | Nature | Vacances en famille | Lune de miel | Returning | Dîner | Bien-être | Piscine | Découverte

#### **KEY FIGURES**

1900

RESERVATION PER YEAR

12 000

TRAVELERS PER YEAR



#### **FAMILY**

Our suites & villas are ideal for family stays. They will appreciate the spaciousness of the rooms, allowing for convivial moments: large living room, garden, terrace, veranda, pool... While preserving the privacy of each person: bedroom with private bathroom. Everyone has their own independent space: to relax, read, play...

Our family clientele particularly appreciates the fully equipped kitchen, the Club House, the proximity to numerous restaurants, cafés, medical centre and beach.

Nos suites & villas sont idéales pour les séjours en famille. Ils apprécieront les volumes des pièces, permettant de vivre des moments conviviaux : grande pièce de vie, jardin, terrasse, varangue, piscine... Tout en préservant l'intimité de chacun : chambre avec salle de bain privative. Chacun dispose alors de son espace indépendant : se relaxer, bouquiner, jouer...

Notre clientèle familiale apprécie tout particulièrement : la cuisine équipée, le Club House, la proximité avec de nombreux restaurants, cafés, centre médical et plage.

#### **LOVERS**

Our suites & villas are spacious and offer a feeling of absolute privacy. Hidden from view, travellers can make this their romantic cocoon. The master suite has a dressing room, a bathroom with double washbasin, bathtub, toilet and for some, a private access to an outdoor shower.

Our couples love the size of the suite & villa which they have to themselves. They appreciate above all to discover at the time of their arrival a romantic decoration prepared with care, to reserve a massage in duet and to offer a dinner prepared in front of them by their private chef.

Nos suites & villas sont spacieuses et offrent un sentiment d'intimité absolu. A l'abris des regards, les voyageurs font de ce lieu, leur cocon romantique. La suite parentale dispose d'un dressing, d'une salle de bain avec double vasque, baignoire, toilette et pour certain, d'un accès privatif à une douche extérieure.

Notre clientèle couple adore la superficie de la suite & villa dont ils disposent pour eux seul. Ils apprécient par dessus tout découvrir lors de leur arrivée une décoration romantique préparée avec soin, réserver un massage en duo et s'offrir un dîner préparé devant eux par leur chef privé.





HOLIDAYS
We wish you longer, more relaxed,
contemplative and enriching stays.

Press contact:

Managin Director: Isabelle DESCROIZILLES

Mail: id@mjholidays.com Phone: + 230 5254 3828

Marketing: Cécile PONSAN

Mail: c.ponsan@mj-developpement.com

Phone: +33 (0)6 03 17 13 25

Website: <a href="www.mjholidays.com">www.mjholidays.com</a> Social Media: @mjholidays.ltd